Приложение № 1 к Постановлению

администрации сельского поселения

«село Ивашка» от 25.11.2020 г. № 102

Утверждена Постановлением

администрации сельского поселения

«село Ивашка» от 23.09.2014 г. № 52

Муниципальная программа

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - сельское поселение «село Ивашка»»

с. Ивашка

2014 год

Паспорт муниципальной программы

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципальное образование - сельское поселение «село Ивашка»»

(далее -Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы  | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «село Ивашка»  |
|  | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка» |
| Участник Программы | Администрация муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка» |
| Подпрограммы Программы  | - подпрограмма 1 «Развитие систем тепло-, водо-, электроснабжения, водоотведения, сбора и вывоза твердых бытовых отходов»; |
| Цели Программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка»  |
| Задачи Программы | - Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.- Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.- Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.- Повышение качества предоставляемых ЖКУ.- Снижение потребление энергетических ресурсов.- Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.- Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. |
| Сроки и этапы реализацииПрограммы  | 2014 - 2025 годы. |
| Объемы средств и источники финансирования Программы (финансовое обеспечение) | общий объем финансирования Программы на 2014 - 2025 годы составляет 43 440,67 тыс. руб., из них за счет средств:краевого бюджета – 00,00 тыс. руб., в том числе по годам:2014 год –0,00 тыс. руб.;2015 год – 0,00 тыс. руб.;2016 год –0,00 тыс. руб.;2017 год –0,00 тыс. руб.;2018 год –0,00 тыс. руб;2019 год- 0,00 тыс. руб.;2020 год- 0,00 тыс. руб.; 2021 год- 0,00 тыс. руб.; 2022 год- 0,00 тыс. руб.; 2023 год- 0,00 тыс. руб.; 2024 год- 0,00 тыс. руб.; 2025 год- 0,00 тыс. руб.; местного бюджета– 43 440,67 тыс. руб., в том числе по годам:2014 год –140,00 тыс. руб.;2015 год –350,00 тыс. руб.;2016 год –4 858,23 тыс. руб.;2017 год – 3 143,20 тыс. руб.;2018 год – 3 738,63 тыс. руб.2019 год- 6 296,57 тыс. руб.2020 год- 7 297,82 тыс. руб.2021 год- 6 508,27 тыс. руб.; 2022 год- 6 333,98 тыс. руб.; 2023 год- 4 773,98 тыс. руб.; 2024 год- 0,00 тыс. руб.; 2025 год- 0,00 тыс. руб.;  |

1. **Общая характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

**1.1. Показатели сферы жилищно–коммунального хозяйства муниципального образования**

На территории сельского поселения «село Ивашка» предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается 3 организации в т.ч. ООО «Морошка», ООО «Стимул» и ООО «Электрические сети Ивашки».

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,

- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда,

- высокий тариф по оплате за ЖКУ.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в тепловых сетях, системах водоснабжения и других непроизводительных расходов сохраняется высокий уровень затрат предприятий ЖКХ, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Таблица 1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.** **измерения** | **Значение показателя** |
| **Общая площадь жилого фонда:** | тыс.м2 | **19,9** |
| в том числе:  |   |  |
| Муниципальный жилищный фонд | -//- | 0 |
| **МКД** (многоквартирные жилые дома) | -//- | **19,4** |
| из них в управлении: |   |  |
|  УК (управляющая компания) | -//- | 0 |
| Управление ТСЖ | -//- | 0 |
| Непосредственное управление | -//- | 49,6 |
| МКД не выбравшие способ управления | -//- | 0 |
| Индивидуально-определенные жилые дома | -//- | 0,5 |
| **Теплоснабжение** |
| **Количество котельных** | **шт.** | **2** |
| в том числе: |  |  |
| Угольные котельные | -//- | 2 |
| Протяжённость тепловой сети в двухтрубном исчислении | п.м. | 4400 |
| **Водоснабжение** |
| **Скважины**  | **шт.** | **1** |
| из них обслуживают жилищный фонд | -//- |  |
| средняя производительность | м3/сут. | 120,0 |
| **Водопроводы**  | **единиц** |  |
| Протяженность сетей  | км | 4,4 |
| из них обслуживают жилищный фонд | -//- |  |
| **Организация сбора и вывоза ТБО** |
| Количество обслуживаемого населения в год | чел. | 765 |
| Годовая удельная норма накопления ТБО  | м3/чел. | 1,5 |
| **Электроснабжение** |
| Протяженность сетей наружного освещения | км. | 20,5 |
| Количество светильников | шт. | 42 |

**1.2. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения**

Поставщиком тепловой энергии на территорию поселения является ООО «Морошка». Теплоэнергетическое хозяйство сельского поселения включает в себя 2 котельных, которые работают на печном топливе (уголь). Подача тепла осуществляется по тепловым сетям протяженностью около 4 400п.м. (в двухтрубном исчислении), средний физический износ тепловых сетей 69,6%.

Тепломагистрали пролегают надземно. В качестве теплоносителя для систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения производственных и жилищно-коммунальных потребителей является подогретая вода с параметрами 75-95оС.

В рамках программы «Энергоэффективность, развитие энергетики и коммунального хозяйства, обеспечение жителей с. Ивашка коммунальными услугами по благоустройству территорий на 2014-2018 годы»» в сельском поселении установлено 4 прибора учета тепловой энергии, до конца 2014 года планируется установка еще 1 узла на 1 объекте.

Котельные, работающие на угле, характеризуются неполным сгоранием топлива, потери составляют до 30 % из-за использования котлов с колосниковой решеткой. КПД угольных котельных не превышает 85 %. Кроме того, трудозатраты на эксплуатацию котельных (ручная подача топлива, отсутствие автоматики на маломощных котельных), стоимость угля ведут к повышению тарифов на тепловую энергию.

Котельные характеризуются высоким физическим износом, поэтому необходима реконструкция данных объектов, а также повышение энергоэффективности существующих котельных путем перехода на более экономичное основное оборудование с более высоким КПД и, соответственно, с меньшими затратами топлива, а также применение мероприятий по энергосбережению в теплоснабжени.

**1.3. Анализ текущего состояния систем водоснабжения**

Для обеспечения потребителей сельского поселения «село Ивашка» услугой холодного водоснабжения осуществляется с помощью действующих хозяйствующих субъектов источников водоснабжения, водонапорных емкостей, разводящих сетей водоснабжения протяженность которых составляет 4,4км.и подземных источников водоснабжения скважин в количестве 1 шт. Потребление воды всеми потребителями составляет 3 тыс. м3 в год. Для решения проблемы с холодным водоснабжением необходим комплексный подход к решению этого вопроса.

Характеристика проблемы:

1. Износ сетей и объектов водоснабжения составляет свыше 70%.

2. Анализ проб воды из всех источников водоснабжения показывает, что вода в системе водоснабжения поселения является коммунально-бытового назначения.

В связи с разработкой программы была проделана работа по сбору сведений о состоянии существующих систем водоснабжения, которые приведены в таблице

(Муниципальная собственность):

Таблица 6.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **Техническое состояние системы** **водоснабжения (% износа, потребность в техническом улучшении)** | **Степень подверженности загрязнения источников водоснабжения** | **Наличие разведанных запасов питьевой воды подземных источников** | **Объёмы питьевой воды на период ЧС м куб./****сут.** |
|  **Источник** **водоснабжения** | **Напорно-регулирующие сооружения** | **Водопроводная сеть** |
| с. Ивашка | Водозаборная скважина – 1 шт. кап.рем.  | Водонапорная башня – 2 шт. | 75 % кап.ремонт | Санитарная охранная зона имеется | нет |  |

**Техническое состояние водопроводных сетей (Федеральная собственность)**

Таблица 7.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование****объекта** | **Адрес****объекта** | **Длина, км.** | **Д у****мм** | **Материал** | **Коло****дец,****шт.** | **Техническое состояние** | **Пож.****Гидрант** | **Баланса** **держатель** |
| 1. | Водопроводная сеть (требуется замена, кап.рем.) | с.Ивашка | 4,4 | 1007510050 | Чугунп/этил.Стальасбест. | 18 | Удовлетв. | 0 | Администрация МО-СП «село Ивашка» |

Действующая система водоснабжения находится в чрезвычайно плохом состоянии. За весь период эксплуатации, а это более 20 лет, реконструкция водопроводных сетей не проводилась, производился лишь частичный ремонт с заменой небольших участков водоводов при возникновении аварийных ситуаций. В результате этого санитарно-техническое состояние большей части водопроводных сетей неудовлетворительное, трубы изношены и коррозированы, что обуславливает аварии на системах водоснабжения. Физический износ водопроводных сетей в среднем по сельскому поселению «село Ивашка» составляет 70-75%. В результате плохого технического состояния водопроводных сетей дальнейшая эксплуатация без проведения реконструкционных мероприятий проблематична и неэффективна.

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть населенных пунктов поселения, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», из-за отсутствия очистных сооружений и систем водоподготовки на водозаборах.

Главной целью должно стать обеспечение населения сельского поселения «село Ивашка» питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения. Поэтому необходимо установить на всех водозаборах водоочистные сооружения с использованием современных методов очистки воды.

**1.4. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а именно:

- разработан график вывоза ТБО, предусматривающий ежедневную систему сбора и вывоза, вывоз производится по утвержденному маршруту;

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТБО осуществляется администрацией МО-СП «село Ивашка».

 На территории индивидуальной застройки отходы собираются и вывозятся по бестарной системе. Норма накопления бытовых отходов для населения составляет 1,5 куб.м. в год на человека.

Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку ТБО. Полигон твердых бытовых отходов общей площадью 1,69 га. расположен в 2 км. к югу от южной границы с. Ивашка, что соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (размер санитарно-защитной зоны для полигонов ТБО – 1000 м).

С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения сельского поселения «село Ивашка» и дальнейшего развития жилищного строительства, необходима рекультивация территории, на которой ранее располагалась несанкционированная свалка.

Осуществлять увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон твердых бытовых отходов.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие торговли, общественного питания и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

**1.5. Анализ текущего состояния системы водоотведения**

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в сельском поселении «село Ивашка» отсутствует. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах, расположенные, как правило, на приусадебных участках, с последующим вывозом ассенизационными машинами.

**1.6. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение потребителей сельского поселения «село Ивашка» осуществляется от электростанции, обслуживаемой ООО «Электрические сети Ивашки». Организация эксплуатирующая электросети – ООО «Электрические сети Ивашки».

Общая протяженность линий электропередач составляет 20,5 км. Наибольшую долю в электрических сетях занимают низковольтные воздушные линии.

Существующие линии электропередач выполнены на деревянных опорах. За время эксплуатации электрических сетей деревянные опоры пришли в негодность, на сегодняшний день многие из них находятся в аварийном состоянии. При сильных порывах ветра возникают аварийные ситуации, связанные с поломкой опор. Кроме того, сечение проводов не соответствует напряжению и нагрузке сетей. Поэтому появляется необходимость в реконструкции существующих линий электропередач, отработавших нормативный срок эксплуатации и выработавших свой ресурс.

Выполнение объемов работ по реконструкции линий электропередач позволит значительно повысить безопасность эксплуатации электроустановок, надежность электроснабжения потребителей, качество электроэнергии и снизить технологические потери в сетях.

**Администрация сельского поселения «село Ивашка» имеет в собственности следующие сети уличного освещения**

Таблица 3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Адрес объекта |
| 1 | Сети уличного освещения, протяженность – 19,5 км. | с. Ивашка |

Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности.

Нормы потребления жилищно-коммунального сектора включая расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружного освещение, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

В результате анализа существующего положения электросетевого хозяйства сельского поселения «село Ивашка» были выявлены следующие основные проблемы:

* Необходима реконструкция существующих КТП 10/0,4 кВ и установка дополнительных КТП;
* Необходимо строительство новых и реконструкция существующих линий электропередач и разводящих сетей с применением энергосберегающих технологий и современных материалов;
* Необходима замена ветхих существующих деревянных опор линий электропередач.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения сельского поселения «село Ивашка» станут:

- оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии;

- реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;

- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

**1.7. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры**

Учет, расчет и начисление платежей за коммунальные услуги осуществляются по квитанциям ресурсоснабжающей организации. Для осуществления деятельности по учету, расчету и начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в ресурсноснабжающие организации, расчетно-кассовый центр используют различные программные продукты. Используемые при этом для расчетов базы данных, сформированы организациями с учетом собственных требований и поставленных задач. Это обуславливает содержание баз данных и их наполнение, однако данное условие предполагает возможность различий в информации по одноименным позициям (в частности по площадям жилых и нежилых помещений, численности проживающих) между базами данных ресурсоснабжающих и администрации МО-СП «село Ивашка». В данных условиях расчеты платы за коммунальные услуги могут быть выполнены некорректно.

Съем показаний приборов учета (общедомовые и квартирные) осуществляется как вручную так и с применением технических средств дистанционного съема показаний.

В системе взаимоотношений сторон в сфере производства и потребления жилищно-коммунальных услуг можно выделить следующих участников:

* жители сельского поселения (потребители коммунальных услуг);
* организации и предприятия;
* ресурсоснабжающие организации.

Таким образом существующая система в большей степени удовлетворяет интересам ресурсоснабжающих организаций за счет интересов потребителей. В рассматриваемых условиях приоритетным является получение от потребителей оплаты за коммунальные услуги, в ущерб сбалансированных отношений на взаимовыгодной основе.

**2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения «село Ивашка».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования – сельское поселение» село Ивашка» направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

**2.1. Основные задачи Программы:**

* модернизация водопроводно-канализационного хозяйства;
* улучшение экологической обстановки;
* модернизация системы теплоэнергетики;

- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Предусматривается оказание методического содействия предприятиям, оказывающим коммунальные услуги при осуществлении заимствований с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

 Важным направлением для решения данной задачи является совершенствование системы тарифного регулирования в данном направлении. Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа;

**2.2. Сроки и этапы реализации программы.**

Программа действует с 1 января 2014 года по 31 декабря 2025 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

**Подпрограммы 1**

**«Развитие систем тепло-, водо-, энергоснабжения, водоотведения, сбора и вывоза твердых и жидких бытовых отходов»**

**(далее- Подпрограмма)**

**Паспорт Подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка» |
| Участник Программы | Администрация муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка» |
| Цели Программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка»  |
| Задачи Программы | - Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.- Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.- Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.- Повышение качества предоставляемых ЖКУ.- Снижение потребление энергетических ресурсов.- Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.- Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. |
| Сроки и этапы реализацииПрограммы Объемы средств и источники финансирования Программы (финансовое обеспечение) | общий объем финансирования Программы на 2014 - 2025 годы составляет 43 440,67 тыс. руб., из них за счет средств:краевого бюджета – 00,00 тыс. руб., в том числе по годам:2014 год –0,00 тыс. руб.;2015 год – 0,00 тыс. руб.;2016 год –0,00 тыс. руб.;2017 год –0,00 тыс. руб.;2018 год –0,00 тыс. руб;2019 год- 0,00 тыс. руб.;2020 год- 0,00 тыс. руб.; 2021 год- 0,00 тыс. руб.; 2022 год- 0,00 тыс. руб.; 2023 год- 0,00 тыс. руб.; 2024 год- 0,00 тыс. руб.; 2025 год- 0,00 тыс. руб.; местного бюджета– 43 440,67 тыс. руб., в том числе по годам:2014 год –140,00 тыс. руб.;2015 год –350,00 тыс. руб.;2016 год –4 858,23 тыс. руб.;2017 год – 3 143,20 тыс. руб.;2018 год – 3 738,63 тыс. руб.2019 год- 6 296,57 тыс. руб.2020 год- 7 297,82 тыс. руб.2021 год- 6 508,27 тыс. руб.; 2022 год- 6 333,98 тыс. руб.; 2023 год- 4 773,98 тыс. руб.; 2024 год- 0,00 тыс. руб.; 2025 год- 0,00 тыс. руб.; |

**1. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

**1.1. Общие положения**

1. Основными факторами, определяющими направления разработки муниципальной программы Комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка», являются:
* тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности до 2025 года с учетом комплексного инвестиционного плана;
* состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
* перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
1. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.
2. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:
* строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
* строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;
1. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.
2. Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.
3. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.
4. Объемы мероприятий определены усредненно. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Финансовые потребности на реализацию мероприятий программы комплексного развития распределены между источниками финансирования без учета платежей за пользование инвестированными средствами и налога на прибыль, размер которых должен быть учтен при расчете надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих в тарифах) на товары и услуги и тарифов на подключение.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Камчатского края, бюджета сельского поселения «село Ивашка». Объемы финансирования мероприятий из краевого бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

1. В случае, когда реализация мероприятия ведет одновременно к достижению целей повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации и подключения новых потребителей (объектов капитального строительства), мероприятие отражается в обоих инвестиционных проектах (подразделах программы). При этом количественные показатели приведены полностью в каждом направлении, стоимостные показатели распределены пропорционально подключаемым нагрузкам.

**1.2. Система теплоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

1. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии (первая очередь);
2. Реконструкция котельных путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки (первая очередь);
3. Применение систем индивидуального (автономного) теплоснабжения в существующей малоэтажной застройке и в проектируемой застройке, на мелких предприятиях и общественных зданиях (весь период);
4. Разработка и утверждении схем теплоснабжения МО-СП «село Ивашка».

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**1.3. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений;
2. Обеспечение централизованной системой водоснабжения жилой застройки;
3. Строительство водоочистных сооружений в сельском поселении;
4. Устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов;
5. Разработка и утверждение схемы водоснабжения МО-СП «село Ивашка».

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**1.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

1. Рекультивация территории, на которой ранее располагалась несанкционированная свалки в сельском поселении «село Ивашка»;
2. Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение);
3. Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива);
4. Разработка и утверждении схем отчистки территории МО-СП «село Ивашка».

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**1.5. Система водоотведения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоотведения потребителей поселения являются:

1. Разработка проектно-сметной документации на строительство локальных канализационных очистных сооружений на территории поселения;
2. Разработка проектно-сметной документации на строительство канализационной сети на территории поселения;
3. Подключение жилых домов к централизованной системе водоотведения на территории поселения;
4. Доведение уровня нормативно очищенных сточных вод до 100% от общего объема канализационных стоков сельского поселения «село Ивашка» (расчетный срок - перспектива);
5. Разработка и утверждение схемы водоотведения МО-СП «село Ивашка» (с перспективой).

**1.6. Система электроснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
2. Реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;
3. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии ;
4. Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями;
5. Разработка и утверждение схемы электроснабжения МО-СП «село Ивашка».

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

* 1. **Система на содержание дорог общего пользования местного значения в рамках благоустройства**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Содержание дорог общего пользования местного значения;
2. Принятие мер по повышению уровня безопасности на дорогах общего пользования местного значения.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

1. **Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения**
2. Реализация Программы осуществляется Администрацией муниципального образования – сельское поселение «село Ивашка». Для решения задач программы предполагается использовать средства краевого бюджета, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

 В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития о сельского поселения «село Ивашка», основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация МО-СП «село Ивашка» и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация МО-СП «село Ивашка» и Совет депутатов сельского поселения «село Ивашка».

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

1. **Оценка эффективности реализации программы**
2. Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;

- улучшение качественных показателей воды;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- снижение количества потерь тепловой энергии;

- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

- улучшение санитарного состояния территорий поселения;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.